

기 본 안 전 보 건 대 장

KT&G 광주공장 자동창고 증축공사

2022년 11월


(주)케이티앤지

기본안전보건대장

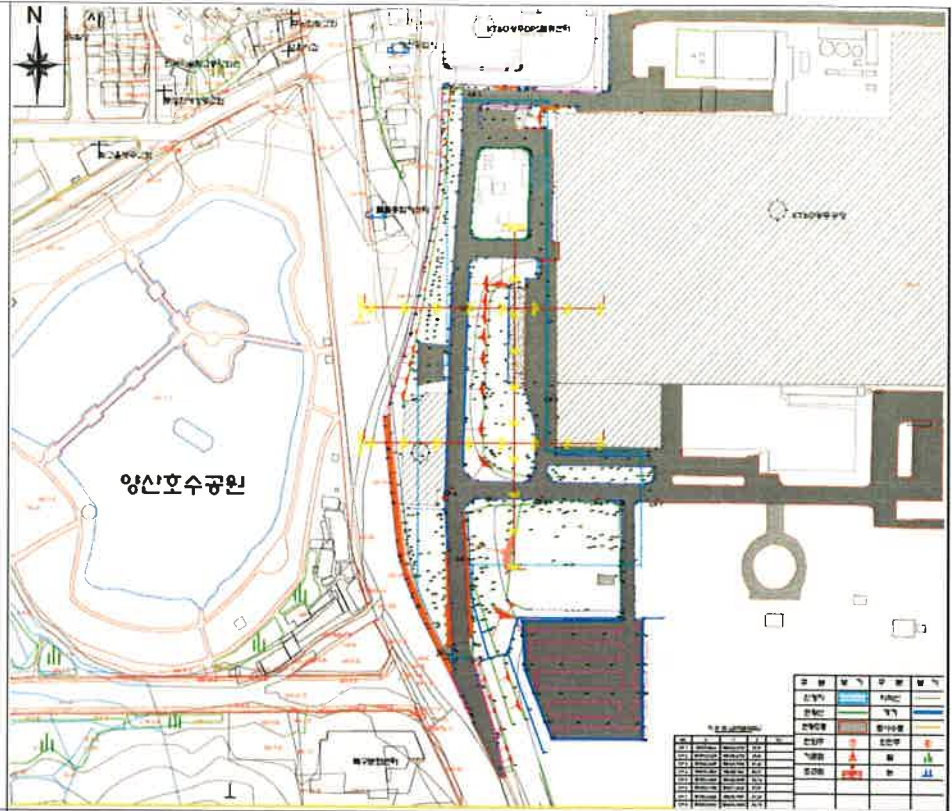
1. 사업개요

공사명		광주공장 자동창고 증축공사		
현장주소		광주광역시 북구 하서로 300		
공사기간		'22.9월 ~ '23.10월 (14개월) (설계/인허가/철거 포함)		
공사금액		22,900,000,000원 (추정)		
발주자	회사명	(주)케이티앤지	전화번호	080-931-0399
	대표자	백복인	지정된 담당자	박중훈 (010-3340-4340)
	주소	대전광역시 대덕구 빛꽃길 71(평촌동 100)		

2. 현장 제반 정보

공사규모 (공사종류, 연면적 등)	- 공사종류 : 창고 및 공장 건축물 증축 - 연면적(건축면적) : 5,650m ² - 건물규모 : 지상1층 - 건물높이 : 44.8m - 구조 : 철골조, 철근콘크리트조
위치도	- 현장주소 : 광주광역시 북구 하서로 300 

인접 도로 현황



지하매설물 등 지장물 현황

구분	유관기관	연락처	비고
상수도	광주광역시 상수도사업본부	062-121	
하수도	광주광역시 수질개선과	02-120	
도시가스	해양에너지	1544-1115	

- 사업부지 주변의 지장물에 대해서는 당사 시설물 담당자와 사전 협의 및 조치 후 공사 진행 예정

인접 건축물 현황

위치	현황	위치	현황
동측	기존건물	서측	도로
남측	주차장	북측	폐수처리장

기타 특이사항

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
- 일반공업지구
- 제2종 일반주거지역
- 시가지경관지구
- 가로구역별 최고높이 제한지역
- 비행안전 제3구역(군사기지 및 군사시설 보호법)

3. 유해·위험요인과 감소대책을 위한 설계조건

1) 공사금액의 적정성

주요공종 공사금액	적정성 여부
자동창고 증축 공사 (물류시스템 설비)	- 건설업자가 아닌 자가 시공하는 건설공사의 총공사금액 산정방법에 관한 규정(고용노동부고시 제2019-88호)
자동창고 건물 공사	- 건설업자가 아닌 자가 시공하는 건설공사의 총공사금액 산정방법에 관한 규정(고용노동부고시 제2019-88호)
<p>- (적용대상) 건설업자가 아닌 자가 시공하는 건설공사에 적용한다.</p> <p>- (건설공사 용도별·구조별 분류) ① 건설공사의 용도별 분류는 '별표 1'과 같다. ② 건설공사 중에서 '별표 1'에 명시되지 않은 건설공사의 용도는 '별표 1'에 분류된 용도 중 가장 유사한 건설공사의 용도를 적용한다. ③ 건설공사의 구조별 분류는 '별표 2'와 같다.</p> <p>- (건설공사 용도별·구조별 표준단가) ④ 용도별·구조별 표준단가는 '별표 3'과 같다. ② 표준단가는 건축물의 건축 중 신축, 개축, 재축 증축 및 대수선에 적용한다. ③ 벽이 없는 건축물의 건축공사는 표준단가의 30%를 적용한다.</p> <p>- (총공사금액의 산정) ① 건설공사의 총공사금액은 표준단가에 「건축법 시행규칙」 제8조 및 제12조에 따른 건축허가(신고)서에 기록된 연면적의 합계를 곱하여 산정한다. ② 제1항에도 불구하고 「고용보험 및 산업재해보상보험의 보험료징수 등에 관한 법률」 제5조에 따른 보험가입자가 신고하는 총공사금액이 제1항에 따라 산정한 총공사금액보다 큰 경우에는 보험가입자가 신고하는 금액을 총공사금액으로 한다.</p>	

2) 공사기간의 적정성

공종	공사기간	적정성 여부
자동창고 증축 (물류시스템 설비)	'23.1월~'23.10월 (추정)	건설공사의 공사기간 산정기준(국토교통부훈령 제1140호)
자동창고 건물 공사	'23.1월~'23.10월 (추정)	건설공사의 공사기간 산정기준(국토교통부훈령 제1140호)
<p>- (공사기간 산출) 공사기간은 준비기간과 비작업일수, 작업일수, 정리기간을 포함하여 산정한다.</p> <p>- (준비기간 산정) 당해 공사의 내용에 적합한 준비기간을 산정하여야 한다.</p> <p>- (비작업일수) ① 비작업일수는 건설현장의 공사 진행이 불가능한 날짜를 말하며, '법정 공휴일수'와 '기후여건으로 인한 비작업일수'의 합계에서 중복일수를 제외하여 산정한다. ② 비작업일수는 주공정에 대하여 검토하며, 월별 비작업일수가 주 40시간 근무제에 따른 비작업일수보다 작을 경우에는 주 40시간 근무제에 따른 비작업일수를 적용한다.</p> <p>□ 작업일수 = 달력일수 - 비작업일수 □ 비작업일수 = A + B - C A : 해당 월에 기후여건으로 인해 계획된 공종의 작업이 불가능한 일수</p>		

3) 건설공사 주체별 역할과 책임

주체별	역할과 책임
발주자 (전문가)	<ul style="list-style-type: none"> - 사업 전반 안전보건 총괄 관리 - 근로자 안전보건을 확보할 수 있도록 공사금액과 공사기간을 확보 - 안전보건역량을 갖춘 설계자와 시공사 선정 - 기본안전보건대장 작성, 설계 및 공사 안전보건대장 확인 - 설계자 안전설계 반영 확인 및 시공사 유해·위험방지계획 이행확인
설계자	<ul style="list-style-type: none"> - 안전 설계를 수행하여 유해·위험요인을 저감한 설계안 작성 - 유해·위험요인의 발굴과 위험성 감소대책을 수립하여 설계에 반영 - 설계안전보건대장 작성
시공사	<ul style="list-style-type: none"> - 근로자의 안전한 작업을 확보하기 위해 안전보건 조치를 계획, 이행 - 유해·위험방지계획의 작성과 이행, 근로자 교육 및 관리 - 산업안전보건법의 근로자 안전보건조치 이행 - 공사안전보건대장 작성

4) 유해·위험요인에 대한 설계조건

No	유해·위험요인	설계조건
- 유해·위험요인에 대한 설계조건 : 위험성 감소대책 ① 제거 ② 대체 ③ 기술적 제어 ④ 관리적 제어 ⑤ 개인보호구		
1	강풍으로 인한 가설웬스 전도, 비래	기술적 제어
2	굴착공사 시 지하매설물 등 지장물 파손	기술적 제어
3	굴착공사 시 휴식각 미준수로 인한 붕괴 및 인접 건축물 피해	기술적 제어
4	크레인의 인양능력(제원) 미확보로 인한 인양물 낙하 및 장비 전도	기술적 제어
5	RACK 설치공사 시 수직 승·하강통로 미확보로 인한 근로자 추락	기술적 제어
6	RACK 설치공사 시 수평 이동통로 미확보로 인한 근로자 추락	기술적 제어
7	지붕작업 시 RACK 최상부 작업발판 미설치로 인한 근로자 추락	기술적 제어
8	STACKER CRANE 설치공사 장비 전도	기술적 제어
9	테르밋 용접 시 용접 결함으로 인한 레일 안정성 불량	기술적 제어
10	점검용 사다리(사다리식 통로) 설치 시 계단참 및 등반이율 설치	기술적 제어

4. 작성(변경) 일자 : 2022년 11월

5. 작성 및 확인자

1) 작성자

소속	직위	자격	성명	서명
(주)케이티앤지	안전관리자	산업안전보건법 시행령 제55조의2제3호	박중훈	박중훈

2) 확인자

소속	직위	자격	성명	서명
(주)케이티앤지	안전관리자	산업안전보건법 시행령 제55조의2제3호	박중훈	박중훈